



Директор ООО УК «Ремники» С.С. Сергеев



И.о. руководителя МБУ «ГТИР» Чистопольского муниципального района
Республики Татарстан А.Н. Хуснутдинов

_____ 2023 года

Капитальный ремонт многоквартирного дома по п. Водников д. 24 г. Чистополь Республика Татарстан
(наименование стройки)

ЛОКАЛЬНЫЙ РЕСУРСНЫЙ СМЕТНЫЙ РАСЧЕТ № ЛС-05-01

(локальная смета)

на установка прибора учета холодного водоснабжения,

(наименование работ и затрат, наименование объекта)

Основание:	Проектная документация		
Сметная стоимость		40,47	тыс.руб.
строительных работ		32,95	тыс.руб.
оборудования		0,77	тыс.руб.
Средства на оплату труда		4,96	тыс.руб.
Сметная трудоемкость		21,34	чел.час
Трудозатраты механизаторов		0,19	чел.час
Составлен(а) в текущих ценах по состоянию на	на 4 квартал 2022 года		

№ п/п	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Сметная стоимость в текущих (прогнозных) ценах, руб.						Т/з осн. раб. Всего	Т/з мех. Всего
				на ед.	всего	на ед.	Всего	В том числе					
								Осн.З/п	Эк.Маш	З/пМех	Мат.		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Раздел 1. Новый Раздел													
1	ГЭСН16-07-003-05 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Врезка в действующие внутренние сети трубопроводов отопления и водоснабжения диаметром: 40 мм	шт		2	1 431,73	2 863,47	2 488,07	91,48		283,92	10,26	0,03
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 2 488,07)							2 709,51						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 2 488,07)							1 522,70						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	5,129	10,26	242,55	2 488,56	2 488,56					
91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,0125	0,03	1 253,25	37,60			37,60	8,12			
91.17.04-042	Аппараты для газовой сварки и резки	маш.час	0,6125	1,23	8,29	10,20			10,20	0,00			
91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	0,5375	1,08	46,52	50,24			50,24	0,00			
01.3.02.03-0001	Ацетилен газообразный технический	м3	0,0084	0,0168	640,60	10,76					10,76		
01.3.02.08-0001	Кислород газообразный технический	м3	0,037	0,074	87,44	6,47					6,47		
01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,00015	0,0003	60 500,24	18,15					18,15		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	23.3.06.02-0005	Трубы стальные сварные оцинкованные водогазопроводные с резьбой, обыкновенные, номинальный диаметр 40 мм, толщина стенки 3,5 мм	м	0,4	0,8	310,65	248,52				248,52		
2	ГЭСН16-06-001-01 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка водомерных узлов, поставляемых на место монтажа собранными в блоки, с обводной линией диаметром ввода: до 65 мм, диаметром водомера до 40 мм	узел		1	17 816,19	17 816,19	2 169,96	194,79		15 451,44	9,78	0,1
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 2 169,96)							2 363,09						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 2 169,96)							1 328,02						
1-3-5 Затраты труда рабочих (ср 3,5)			чел.-ч	9,775	9,78	221,99	2 171,06	2 171,06					
91.05.01-017 Краны башенные, грузоподъемность 8 т			маш.час	0,025	0,03	1 615,20	48,46		48,46	9,49			
91.05.05-015 Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т			маш.час	0,025	0,03	1 879,03	56,37		56,37	9,49			
91.14.02-001 Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т			маш.час	0,05	0,05	1 253,25	62,66		62,66	13,53			
91.17.04-233 Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)			маш.час	0,9625	0,96	46,52	44,66		44,66	0,00			
01.7.03.01-0001 Вода			м3	2,67	2,67	24,29	64,85				64,85		
01.7.07.29-0101 Очес льняной			кг	0,01	0,01	60,72	0,61				0,61		
01.7.11.07-0045 Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм			т	0,00041	0,00041	60 500,24	24,81				24,81		
04.3.01.09-0016 Раствор готовый кладочный, цементный, М200			м3	0,001	0,001	4 203,12	4,20				4,20		
14.4.02.04-0142 Краска масляная земляная МА-0115, мумия, сурик железный			кг	0,02	0,02	53,16	1,06				1,06		
14.5.05.01-0012 Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям			т	0,00001	0,00001	233 587,23	2,34				2,34		
18.5.08.18-0071 Кронштейны и подставки под оборудование из сортовой стали			кг	12	12	239,42	2 873,04				2 873,04		
23.1.02.07-0002 Крепления для трубопроводов (кронштейны, планки, хомуты)			кг	3	3	36,31	108,93				108,93		
23.7.01.01-0005 Обязки водомеров из стальных водогазопроводных бесшовных и сварных труб с фланцами, болтами, гайками, прокладками и муфтовой арматурой (с обводной линией), диаметр до 40 мм			компл	1	1	12 371,60	12 371,60				12 371,60		
3	ГЭСН18-06-007-03 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка фильтров диаметром: 40 мм	10 шт		0,1	3 378,56	337,86	237,83	94,58		5,45	1,05	0,06
Объем=1/10													
Приказ от 04.08.2020 № 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 237,83)							259,00						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 237,83)							145,55						
1-3-7 Затраты труда рабочих (ср 3,7)			чел.-ч	10,465	1,05	227,26	238,62	238,62					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
	91.05.05-015	Краны на автомобильном ходу, грузоподъемность 16 т	маш.час	0,0375	0	1 879,03	0,00		0,00	0,00			
	91.14.02-001	Автомобили бортовые, грузоподъемность до 5 т	маш.час	0,55	0,06	1 253,25	75,20		75,20	16,24			
	91.17.04-233	Установки для сварки ручной дуговой (постоянного тока)	маш.час	4	0,4	46,52	18,61		18,61	0,00			
	01.7.11.07-0045	Электроды сварочные Э42А, диаметр 5 мм	т	0,0009	0,00009	60 500,24	5,45				5,45		
4	18.2.08.08-1022	Фильтры сетчатые, с внутренней резьбой, латунные, диаметр 40 мм	шт		1	3 436,24	3 436,24				3 436,24	0	0
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
5	ГЭСН18-07-001-02 Приказ Минстроя России от 26.12.2019 №871/пр	Установка манометров: с трехходовым краном	компл		1	65,37	65,37	61,36			4,01	0,25	0
Приказ от 04.08.2020 № При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; 421/пр п.586 ЭМ=1,25 к расх.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)													
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 61,36)							66,82						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 61,36)							37,55						
1-4-2 Затраты труда рабочих (ср 4,2)			чел.-ч	0,253	0,25	242,55	60,64	60,64					
01.7.07.29-0101	Очес льняной		кг	0,01	0,01	60,72	0,61				0,61		
14.4.02.04-0142	Краска масляная земляная МА-0115, мумия, сурик железный		кг	0,02	0,02	53,16	1,06				1,06		
14.5.05.01-0012	Олифа комбинированная для разведения масляных густотертых красок и для внешних работ по деревянным поверхностям		т	0,00001	0,00001	233 587,23	2,34				2,34		
6 О	63.4.01.01-0002	Манометр для неагрессивных сред (класс точности 1.5) с резьбовым присоединением марка: МП-ЗУ-16 с трехходовым краном 11П18пкРу16	компл		1	770,63	770,63					0	0
Оборудование													
Итого прямые затраты по смете в текущих ценах							25 289,76	4 957,22	380,85		19 181,06	21,34	0,19
Накладные расходы							5 398,41						
В том числе, справочно:													
121%*0.9 ФОТ (от 4957,22) (Поз. 1-5)							5 398,41						
Сметная прибыль							3 033,82						
В том числе, справочно:													
72%*0.85 ФОТ (от 4957,22) (Поз. 1-5)							3 033,82						
Итого по смете:													
Итого по Строительным работам													
Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха):													
Итого Поз. 1-5							24 519,13	4 957,22	380,85		19 181,06	21,34	0,19
Накладные расходы 121%*0.9 ФОТ (от 4 957,22)							5 398,41						
Сметная прибыль 72%*0.85 ФОТ (от 4 957,22)							3 033,82						
Итого с накладными и см. прибылью							32 951,36					21,34	0,19
Итого							32 951,36					21,34	0,19
Итого по Оборудованию													
Оборудование:													
Итого Поз. 6							770,63						

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14
Итого							770,63						
Итого							33 721,99					21,34	0,19
В том числе:													
Материалы							19 181,06						
Машины и механизмы							380,85						
ФОТ							4 957,22						
Оборудование							770,63						
Накладные расходы							5 398,41						
Сметная прибыль							3 033,82						
НДС 20%							6 744,40						
ВСЕГО по смете							40 466,39					21,34	0,19

Составил: _____

